

COMUNE DI CALDIERO

Provincia di Verona

CONTRATTO DI SERVIZIO

FRA

Il **Comune di Caldiero** rappresentato dal Sindaco pro-tempore Dott. Marcello Lovato, a quest'atto autorizzato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 47 del 17.12.2018. -----

E

l'Azienda Speciale Terme di Giunone (in seguito ASTER) rappresentata dal Direttore Dott. Vittorio Gazzabini, a quest'atto autorizzato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n° 01 del 12.01.2005. -----

Premesso che:

- l'art. 30 dello Statuto dell'ASTER prescrive che il Comune e l'Azienda stipulano un contratto di servizio che preveda: -----

a) la quantità e la qualità dei servizi che l'Azienda è tenuta ad espletare;-----

b) il corrispettivo annuo che il Comune si obbliga a corrispondere per gli eventuali servizi ed attività assegnata all'Azienda non coperti da ricavi propri ed i prezzi per i servizi occasionali assegnati dal Comune;-----

c) le modalità di erogazione dei corrispettivi di cui alla lettera b;-----

d) la remunerazione del capitale conferito all'Azienda;-----

e) le modalità di determinazione delle tariffe e dei prezzi dei servizi gestiti dall'Azienda e per le eventuali variazioni;-----

- l'art. 31 dello Statuto stesso dispone che per i conferimenti di fondi liquidi o di beni "l'Azienda è tenuta a corrispondere al Comune un interesse pari a quello sostenuto dal Comune stesso per la contrazione dei mutui necessari per il conferimento del capitale di dotazione;-----

- l'art. 51 dello Statuto impone che entro 6 mesi dall'entrata in vigore del medesimo si proceda alla valutazione del capitale assegnato a tutto il 31.12.1995 e la misura dell'interesse da riconoscere al Comune;-----

- essendo nel caso specifico laborioso stabilire l'ammontare di tali interessi poiché i mutui prevedono che essi siano variabili nel tempo e determinati secondo complessi criteri, le parti concordano di fissare convenzionalmente l'interesse sul capitale di dotazione in € 50.000,00 annui;

- con il presente atto pertanto si intende dare attuazione alle suddette norme statutarie.-----

Ciò premesso si conviene quanto segue:-----

1) l'ASTER si obbliga:-----

- a gestire gli impianti costituenti il complesso denominato "Terme di Giunone" affinché alla clientela venga fornito un servizio di livello adeguato e concorrenziale rispetto a quanto offerto dal mercato nel settore;-----

- a mantenere in buono stato gli impianti ed a potenziarli;-----

- a studiare la possibilità e la convenienza di estendere il periodo di utilizzazione del complesso termale;-----

- ad effettuare ogni indagine atta ad individuare la convenienza dello sfruttamento delle acque in via integrativa a quella attuale.-----

2) in riferimento all'art. 30 comma 1 lettera b) dello statuto ASTER le parti concordano di sopprimere, con decorrenza 01/01/2019, il contributo annuo di L. 30.000.000 pari ad € 15,493,71, originariamente previsto dal Contratto di servizio rep. 274/1998, in quanto tutti i servizi erogati dall'Azienda sono coperti da ricavi propri, secondo quanto dispone la Deliberazione di Consiglio comunale nr. 47 del 17.12.2018.-----

3) con decorrenza 01.01.2019 l'ASTER si obbliga a corrispondere al Comune l'importo annuo di € 50.000,00 quale interesse sul capitale di dotazione. Il pagamento dell'importo di cui al presente articolo dovrà avvenire entro il 31 ottobre di ogni anno.-----

4) le tariffe ed i prezzi per i servizi gestiti dall'ASTER saranno determinati dall'Azienda con la delibera relativa al bilancio di previsione ed approvati successivamente dal Consiglio Comunale in sede di controllo della deliberazione stessa.-----

Eventuali variazioni della tariffe dei prezzi nel corso dell'esercizio saranno sempre soggette all'approvazione del Consiglio Comunale. -----

Il Sindaco

dott. Marcello Lovato

Il Direttore dell'ASTER

dott. Vittorio Gazzabini